

全区 1-8 月重点项目建设及项目招引签约情况

一、重点项目建设情况

2024 年省重大项目情况。2024 年我区列入省重大项目 8 个（实施项目 6 个、储备项目 2 个），计划总投资 210 亿元，年度计划投资 28.5 亿元，1~8 月完成投资 16.8 亿元，占年度计划投资的 58.8%。实施项目中计划新开工项目 3 个（兆和、协同创新、致物智能），目前均已开工。

2024 年市重点项目情况。2024 年我区列入市级重点项目 73 个（实施项目 69 个、储备项目 4 个），计划总投资 1069.3 亿元，年度计划投资 240.9 亿元。1~8 月完成投资 189.5 亿元，占年度计划投资的 78.7%。实施项目中计划新开工项目 30 个，1~8 月已开工 29 个，开工率 96.7%（详见附表 1）。1 个项目未开工，为高新区临湖镇的双祺自动化项目。

2024 年区重点项目情况。2024 年我区排定区级重点项目 262 个，计划总投资 1973.9 亿元，年度计划投资 483.7 亿元。1~8 月完成投资 351.8 亿元，占年度计划的 72.7%。其中计划新开工项目 154 个，1~8 月已开工 119 个，开工率 77.3%（详见附表 2）。

重点项目投产投用情况。8 月份，全区投产投用亿元以上产业项目 4 个，其中经开区 2 个、高新区 2 个。

1~8 月，全区已累计投产投用亿元以上产业项目 63 个，

其中度假区 16 个、经开区 23 个、高新区 21 个、太湖新城 3 个。

吴中区纳入 2022 年市重点项目清单管理的新开工产业项目共计 25 个，其中度假区 1 个、经开区 13 个、高新区 9 个、太湖新城 2 个。截至 8 月底，已投产投用 19 个，投产投用率 76%。未投产投用 6 个，其中经开区 2 个、高新区 3 个、太湖新城 1 个。

吴中区纳入 2023 年市重点项目清单管理的新开工产业项目共计 26 个，其中度假区 1 个、经开区 10 个、高新区 12 个、太湖新城 3 个。截至 8 月底，已投产投用 3 个，投产投用率 11.5%。未投产投用 23 个，其中度假区 1 个、经开区 8 个、高新区 11 个、太湖新城 3 个。

二、项目招引签约情况

2022 年签约项目推进情况。2022 年全区亿元以上签约项目 107 个，计划总投资 840.5 亿元。截至 8 月末，已开工项目 82 个（其中投产项目 59 个），开工率 76.6%，开工项目计划总投资 597.6 亿元，完成投资 211.5 亿元，投资完成率 35.4%。终止（暂缓）合作项目 21 个，占比 19.6%。未开工项目 4 个，占比 3.7%（详见附表 3）。

2023 年签约项目推进情况。2023 年全区亿元以上签约项目 249 个，计划总投资 1122.4 亿元。截至 8 月末，已开工项目 168 个（其中投产项目 98 个），开工率 67.5%，开工项目计划总投资 614.6 亿元，完成投资 227.3 亿元，投资完成率 37%。终止（暂缓）合作项目 55 个，占比 22.1%。未开工项

目 26 个，占比 10.4%（详见附表 4）。

2024 年签约项目情况。8 月份，全区新增签约亿元以上项目 13 个，计划总投资 16.2 亿元，其中度假区 2 个、经开区 4 个、高新区 6 个、太湖新城 1 个。

1~8 月，全区累计签约亿元以上项目 136 个，计划总投资 491.6 亿元，其中度假区 23 个、经开区 50 个、高新区 48 个、太湖新城 15 个。总投资 10~50 亿元项目 17 个，50~100 亿元项目 1 个（详见附表 5）。

截至 8 月末，已开工项目 82 个（其中投产项目 21 个），开工率 60.3%，开工项目计划总投资 191.7 亿元，完成投资 59 亿元，投资完成率 30.8%。终止（暂缓）合作项目 2 个，占比 1.6%。未开工项目 52 个，占比 38.2%（详见附表 6）。

附表 1：1~8 月市重点项目进展情况

单位：个、亿元

责任单位	项目数	投资完成情况				项目开工情况		
		计划总投资	年度计划投资	完成投资	完成率	新开工项目数	已开工数	开工率
合 计	73	1069.3	240.9	189.5	78.7%	30	29	96.7%
度假区	4	34.5	10.3	8.7	84.9%	1	1	100.0%
光福镇	2	20.0	5.0	4.9	98.0%	1	1	100.0%
金庭镇	1	5.5	2.3	3.0	132.6%	0	0	/
经开区	29	433.8	91.9	71.2	77.4%	12	12	100.0%
甬直镇	3	16.9	6.0	4.9	80.8%	3	3	100.0%
高新区	24	342.0	74.8	52.6	70.3%	13	12	92.3%
木渎镇	11	187.0	33.5	22.4	66.9%	5	5	100.0%
胥口镇	8	85.0	25.8	17.9	69.4%	6	6	100.0%
临湖镇	5	70.0	15.5	12.3	79.2%	2	1	50.0%
太湖新城	12	155.4	43.6	31.6	72.5%	2	2	100.0%
交通运输局	2	54.0	8.2	5.0	61.4%	1	1	100.0%
区 级	2	49.7	12.0	20.3	169.1%	1	1	100.0%

附表 2：1~8 月区重点项目进展情况

单位：个、亿元

责任单位	项目数	投资完成情况				项目开工情况		
		计划总投资	年度计划投资	完成投资	完成率	新开工项目数	已开工数	开工率
合 计	262	1973.9	483.7	351.8	72.7%	154	119	77.3%
度假区	48	176.6	64.2	46.2	71.9%	33	25	75.8%
东山镇	6	15.2	7.4	4.9	66.2%	4	3	75.0%
光福镇	33	124.8	46.3	34.4	74.2%	26	20	76.9%
金庭镇	4	7.5	2.8	3.3	117.1%	1	0	0.0%
经开区	101	849.7	191.6	143.6	75.0%	57	48	84.2%
甬直镇	30	266.9	53.8	41.3	76.6%	14	12	85.7%
高新区	75	528.1	145.4	104.5	71.9%	48	37	77.1%
木渎镇	37	277.3	67.7	47.8	70.6%	24	21	87.5%
胥口镇	26	160.8	55.6	40.9	73.6%	15	13	86.7%
临湖镇	12	90.0	22.1	15.8	71.4%	9	3	33.3%
太湖新城	24	225.0	56.3	38.2	67.8%	11	7	63.6%
教育局	5	15.9	4.9	3.3	68.0%	2	1	50.0%
交通运输局	7	123.4	14.3	11.8	82.4%	2	1	50.0%
水务局	2	55.1	7.1	4.2	59.5%	1	0	0.0%

附表 3：2022 年全区亿元以上签约项目推进总体情况（截至 8 月底）

单位：个、亿元

责任单位	项目总体情况		开工项目进展情况						终止(暂缓)数	未开工数
	总项目数	总投资	开工数	开工率	计划总投资	完成投资	投资完成率	投产投用数		
合 计	107	840.5	82	76.6%	597.6	211.5	35.4%	59	21	4
度假区	9	109.5	7	77.8%	49.5	17.6	35.5%	3	1	1
经开区	62	405.2	45	72.6%	262.1	113.8	43.4%	39	17	
高新区	26	225.1	21	80.8%	195.2	51.9	26.6%	8	2	3
太湖新城	10	100.8	9	90.0%	90.8	28.2	31.1%	9	1	

注：开工项目数包含投产投用项目数。

附表 4：2023 年全区亿元以上签约项目推进总体情况（截至 8 月底）

单位：个、亿元

责任单位	项目总体情况		开工项目进展情况						终止（暂缓）数	未开工数
	总项目数	总投资	开工数	开工率	计划总投资	完成投资	投资完成率	投产投用数		
合 计	249	1122.4	168	67.5%	614.6	227.3	37.0%	98	55	26
度假区	71	269.0	44	62.0%	125.5	25.3	20.1%	37	23	4
经开区	80	434.2	57	71.3%	265.1	116.4	43.9%	37	15	8
高新区	83	347.4	58	69.9%	197.4	71.5	36.2%	18	14	11
太湖新城	15	71.9	9	60.0%	26.7	14.2	53.1%	6	3	3

注：开工项目数包含投产投用项目数。

附表 5：2024 年 1~8 月全区新签约亿元以上项目情况

单位：个、亿元

责任单位	合计		其中：产业项目								按项目规模分					
			合计		制造业		服务业		创新载体		1~10 亿元		10~50 亿元		50~100 亿元	
	项目数	总投资	项目数	总投资	项目数	总投资	项目数	总投资	项目数	总投资	(个)	产业项目	(个)	产业项目	(个)	产业项目
合 计	136	491.6	135	490.6	104	375.2	28	92.4	3	23	118	117	17	17	1	1
度假区	23	47.7	23	47.7	16	37.3	7	10.4			21	21	2	2		
经开区	50	269.3	49	268.3	39	198.8	9	48.5	1	21	41	40	8	8	1	1
高新区	48	93.6	48	93.6	40	85.1	8	8.5			46	46	2	2		
太湖新城	15	81.0	15	81	9	54	4	25	2	2	10	10	5	5		

附表 6：2024 年全区亿元以上签约项目推进总体情况（截至 8 月底）

单位：个、亿元

责任单位	项目总体情况		开工项目进展情况						终止（暂缓）数	未开工数
	总项目数	总投资	开工数	开工率	计划总投资	完成投资	投资完成率	投产投用数		
合 计	136	491.6	82	60.3%	191.7	59.0	30.8%	21	2	52
度假区	23	47.7	17	73.9%	32.3	14.5	44.7%	6		6
经开区	50	269.3	33	66.0%	80.8	23.4	29.0%	9	1	16
高新区	48	93.6	26	54.2%	52.6	14.7	27.9%			22
太湖新城	15	81.0	6	40.0%	26.0	6.5	25.0%	6	1	8

注：开工项目数包含投产投用项目数。